

Stečajni upravitelj
Krešimir Tomac
Tome Bakača 35
35000 Slavonski Brod

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-840/2013
Dužnik: Centar za stočarstvo d.o.o. u stečaju, Sibirj, V. Benošića 00, OIB:
01871167341

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:

1.1.1. Prodaja nekretnina:

Preostale nekretnine društva – nekretnine upisane u u z.k.ul. 2168 k.o. Slobodnica, k.č.br. 3403/4 Oranica Pirike, površine 36586 m² i u z.k.ul. 2055 k.o. Slobodnica, k.č.br. 3403/5 Oranica Pirike, površine 18399 m² (poslovni prostor namijenjen za centar za uzgoj bikova-novija izgradnja s zemljištem na kojem se nalazi koje obuhvaća i poljoprivredne površine), Slobodnica bb prodaju se pred Financijskom agencijom.

Zaključkom stečajnog suda St-840/2013-243 od 10.12.2019. FINA je pozvana provesti postupak prodaje nekretnina vlasništva stečajnog dužnika bez uplate predujma, te se očekuje nastavak prodaje i unovčenja nekretnina po ponovnom pokretanju sustava E – dražba nakon prekida uvjetovanog epidemijom virusa COVID 19

DOKAZ: Uvid u spis

1.1.2. Postupci u kojima je u razdoblju davanja izvješća sudjelovao stečajni upravitelj:

Identično kao u prethodnom izvješću.

1.1.3. Potraživanja:

Identično kao u prethodnom izvješću.

1.2. Popis radnika koji su nastavili s radom, podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, te mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Kao u prethodnom izvješću.

Stečajni upravitelj će nakon unovčenja nekretnina iz točke 1.1.1. predložiti zaključenje stečajnog postupka, a zavisno od iznosa koji bude ostvaren predlagati će se i eventualne daljnje djelomične diobe potraživanja 1. Višeg isplativog reda, odnosno prijedlog podjele sredstava radi namirenja preostalih obveza stečajne mase i ostalih troškova stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, te prikaz stanja poslovnog računa društva.

2.1.1. Nekretnine:

Ostala je neprodana nekretnina kao u točki 1.1.1., uz obrazloženje kao u točki 1.1.1.

2.1.2. Pokretnine:

U razdoblju ovog izvješća nisu prodane pokretnine.

2.1.3. Potraživanja:

Kao u prethodnom izvješću.

2.1.4. Stanje sredstava na poslovnom računu stečajnog dužnika – redovni poslovni račun.

Stanje redovnog računa društva iznosi 7.566,46 kn. Prometi redovnog računa prikazani su u priloženom Prikazu prometa po transakcijskom računu HR 3223400091190023686. Odljev sredstava s računa je u predmetnom razdoblju je bio 1.598,08 kn, od čega se 800,00 kn odnosi za plaćanje preostalog dijela duga za plin, a ostali iznos na troškove naknada za platni promet i troškova objave RGFI kod FINA-e.

Priljevi na redovnom računu nisu bili ostvareni.

2.1.5. Stanje sredstava na izdvojenom računu – računu za isplatu radnicima za sredstva primljena od Agencije za osiguranje radničkih potraživanja iznosi 16.987,49 (rezervacija za uplatu iznosa po prvoj djelomičnoj diobi za radnika Ivica Marić, Sl. Brod, A. Kažotića 23, OIB:43142926833, u iznosu od 13.767,40 kn). Nakon isplate preostali iznos od 3.220,09 kn će se prenijeti u korist računa stečajnog dužnika.

DOKAZ: podatci o prometima računa – redovan račun

Podatci o iznosu raspoloživih sredstava – redovni i izdvojeni račun.

2.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu.

U razdoblju izvješća nisu unovčivani predmeti stečajne mase.

2.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Pokretnine:

Kao u prethodnom izvješću.

Depo sjemena:

Stečajni upravitelj je u suradnji s vještakom Veterinarskog fakulteta u Zagrebu prof. dr. sc. Petar Džaja, stalni sudski vještak, dana 2.12.2019. pristupio u prostorije gdje se sjeme čuva, odnosno u prostorije društva Novi Brod d.o.o., radi vještačenja. Uvidom na licu mjesta od strane stalnog sudskog vještaka isti je utvrdio da je zbog nepropisnog skladištenja od strane djelatnika Novi Brod d.o.o. (nedostatak dušika) sjeme propalo, odnosno da nema nikakvu vrijednost, što je i istakao svojim vještačenjem od 10.12.2019.

DOKAZ: Vještačenje od 10.12.2019.

Stečajni upravitelj će po potpunom ukidanju mjesta predložiti održavanje sjednice Odbora vjerovnika, radi donošenja daljnje odluke o daljnjem postupanju, uključujući o odluku o eventualnom poretanju postupka naknade štete i/ili drugih postupaka.

2.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

U razdoblju izvješća nije ostvarivano razlučno pravo.

2.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji.

Izlučna prava nisu prijavljivana, niti je stečajni upravitelj postojanje istih utvrdio iz dostupne financijske ili računovodstvene dokumentacije.

2.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

U razdoblju izvješća namireni su svi vjerovnici stečajne mase.

Iznos duga za čuvanje nekretnina zbog provale će, obziron na nedostatak sredstava za namirenje duga, će sositi stečajni upravitelj, a sredstva će se namiriti po prodaji nekretnine.

2.7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka.

Identično kao u prethodnom izvješću.

2.8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Kao u prethodnom izvješću.

2.9. Ostali podaci.

Bez posebnosti

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nakon unovčenja nekretnine iz točke 1.1.1 predložiti zaključenje postupka.

U Slavonskom Brodu, 18.05.2020

Stečajni upravitelj